

**ДОГОВОР ЗА АВАРИЕН РЕМОНТ НА СГРАДА № 34
ВЪВ ВОЙСКОВИ РАЙОН 1536 НА ВОЕННО ФОРМИРОВАНИЕ 32990**

Днес, ____ . ____ . 2018 г., в гр. Пловдив, между:

Военно формирование 32990, с адрес: гр.Пловдив пл. „Съединение“№ 1, представлявано от **бригаден генерал Явор Антонов МАТЕЕВ** – ЕИК 129010680, наричано по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна и

„Запрянови - 03” ООД, вписано в Търговския регистър с ЕИК 115816551 със седалище и адрес на управление: гр. Асеновград, ул. „В.Левски“ № 5, представлявано от **Вакрил Георгиев ЗАПРЯНОВ**, в качеството му на управител, наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ** и на основание чл. 20, ал. 4, т. 1 от ЗОП, се сключи настоящия договор.

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА И СРОКОВЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИТЕ ДЕЙНОСТИ

Чл.1. (1) Възложителят възлага, а Изпълнителя се задължава да извърши:

„Аварийен ремонт на сграда № 34 - /хранилище с въоръжение и боеприпаси/ във войскови район 1536” на военно формирование 32990-Пловдив съгласно количествено-стойностната сметка, в която са определени видовете дейности и тяхната стойност. Количествено-стойностната сметка е неразделна част от този договор.

(2)Място на изпълнение на договора: войскови Район № 1536 на военно формирование 32990 – Пловдив, ул. „ ген. Радко Димитриев№ 2”.

(3)Изпълнителят няма да ползва подизпълнители.

Чл.2. (1) Договорът влиза в сила от датата на подписването му.

(2)Срокът на договора е до **15.09.2018 г.**, считано от датата на влизането му в сила.

(3)Срокът по ал. 2 се удължава при спиране на строително-ремонтните дейности по нареждане на общински или държавен орган съответно със срока на спирането, ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма вина за спирането при подписване на

акт обр. 10, съгласно Наредба № 3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) Общата стойност за извършването на строителните работи е в размер на 35069,73 (тридесет и пет хиляди шестдесет и девет лева и седемдесет и три стотинки) лв. с включен ДДС. При обоснована необходимост Възложителят си запазва правото да възлага допълнителни количества работи по единичните цени от количествено-стойностната сметка, да заменя изпълнението на един вид работа с друг, без да се надхвърля стойността на договора.

(2) Цената по предходната алинея е за цялостното извършване на строително-монтажните работи /СМР/, включително и възлагането на непредвидени СМР. Общата стойност включва цялостното извършване на строително-монтажните работи, включително цената на вложените материали, извършени работи и разходите за труд, механизация, енергия, складиране, всички такси, застраховките по чл.171 и чл.172 от ЗУТ, начисления и допълнителни разходи съгласно законодателството в Република България, както и печалба за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 4. (1) За всички видове СМР, за които няма единични цени във количествено-стойностната сметка, ще се прилагат ценообразуващите показатели, разходните норми по УСН и стойността на материалите, доказани с фактура .

(2) Ценообразуващите показатели касаещи възлагането на непредвидени СМР по договора са следните:

- | | |
|------------------------------------|----------------|
| - Часова ставка /средна / | - 4.50 лв./час |
| - Допълнителни разходи в/у труда | - 95 % |
| - Доставно-складови разходи | - 10 % |
| - Допълнителни разходи механизация | - 30 % |
| - Печалба | - 10 % |

Чл.5. (1) Плащанията по настоящия договор ще се извършват по банков път в срок до 10 /десет/ дни от двустранното подписване на протокол за действително извършените работи – акт обр.19, остойностени с единични цени, посочени в количествено-стойностната сметка и представяне на оригинална фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по сметка UNCRBGSF; BG78 UNCR 7630 1075 8609 50; Булстат № 115816551.

Ш. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.6.(1) Изпълнителят е длъжен да изпълни качествено в определените срокове предмета на поръчката, като организира и координира цялостния процес на изпълнение в съответствие с:

- офертата си и количествено-стойностната сметка;
- действащата нормативна уредба в България;

(2) Изпълнителят е длъжен при изпълнение на възложените му строителни и монтажни работи да влага качествени материали, отговарящи на представената от него оферта, изискванията на БДС и европейските стандарти. Качеството на влаганите материали ще се доказва с протоколи и/или сертификати, които се представят от Изпълнителя. Влаганите материали трябва да бъдат придружени с декларация за съответствие на строителния продукт от производителя или от неговия упълномощен представител (съгласно Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти), издадена на база протоколи от изпитване в акредитирана строителна лаборатория, с указания за прилагане на български език, съставени от производителя или от неговия упълномощен представител.

(3) Изпълнителят носи отговорност, ако вложените материали или оборудване не са в необходимото количество и/или влошат качеството на извършените дейности на обекта като цяло.

Чл.7. (1) Изпълнителят е длъжен да контролира и носи отговорност за законосъобразното започване и изпълнение и завършване на СМР.

(2) Изпълнителят носи отговорност за вреди, причинени на други

участници в СМР или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията си.

(3) Изпълнителят е длъжен при извършване на СМР да опазва подземната и надземната техническа инфраструктура и съоръжения. При нанасяне на щети да ги възстановява за своя сметка в рамките на срока на изпълнението СМР по настоящия договор.

Чл.8. Изпълнителят е длъжен да уведомява Възложителя за всички нововъзникнали СМР, които не са предмет на настоящия договор.

Чл.9. Изпълнителят е длъжен да уведоми незабавно Възложителя, ако в хода на работата установи, че изпълнението на някои от изискванията на Възложителя е невъзможно или ще доведе до недостатъци на изработеното и/или до негодност за предвиденото предназначение.

Чл.10. Изпълнителят се задължава в тридневен срок след извършване на СМР да изчисти района на обекта от строителни отпадъци и да ги изхвърли на определените за това места за своя сметка. В случаи на нарушения, регистрирани от оторизираните органи и налагането на санкции, сумите се заплащат от Изпълнителя.

Чл.11. (1) Изпълнителят носи отговорност пред Възложителя, ако при извършването на СМР е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в императивни разпоредби на нормативните актове.

Чл.12. Изпълнителят е длъжен да спазва законовите изисквания, свързани със строителството, включително относно опазването на околната среда и безопасността на строителните работи и безопасност на труда.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.13. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ нужните документи и данни, които са необходими за реализиране целите на договора и са предмет на Възлагането.

Чл.14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ осигурява свободен достъп на Изпълнителя до обекта след представяне на поименни списъци с хората участващи в СМР в срок от два работни дни преди започване на работа.

Чл.15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ упражнява чрез свои представители инвеститорски контрол върху изпълняваните работи, предмет на договора.

Чл.16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да приеме в срок качествено изпълнените работи.

Чл.17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща в договорените срокове и при условията на договора дължимите суми на Изпълнителя.

V. ПРИЕМАНЕ НА ОБЕКТА

Чл.18. Обектът се счита окончателно предаден на Възложителя с подписването на приемателно-предавателен протокол за предаване на извършените СМР.

Чл.19. Възложителят има право да откаже да приеме обекта или отделни работи по него, ако открие съществени недостатъци.

Чл.20. Недостатъците се отстраняват от Изпълнителя за негова сметка, като той дължи неустойка за забавата, поради отстраняването на недостатъците.

VI. ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл.21. Страните по договора не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, ако те са причинени в резултат на непреодолима сила.

Чл.22. Непреодолима сила по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно.

Чл. 23. Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна в тридневен срок от настъпването и да уведоми другата страна в какво се състои непреодолимата сила и какви са възможните последици от нея. При неуведомяване в срок съответната страна дължи обезщетение за вреди.

Чл.24. При спиране на строителството вследствие на непреодолима сила предвидените в предходния член срокове се увеличават със срока на спирането.

Чл.25. (1) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е

вследствие на неположена грижа от страна на строителя или при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

(2) Ако непреодолимата сила, съответно спирането по предходната алинея, продължи повече от 30 дни и няма признаци за скорошното ѝ преустановяване, всяка от страните може да прекрати за в бъдеще договора, като писмено уведоми другата страна.

VII. КОНТРОЛ

Чл.26. (1) Възложителят може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на Изпълнителя и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

(2) Указанията на Възложителя са задължителни за Изпълнителя, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от поръчката.

VIII. СПИРАНЕ И НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл.27. (1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършено строителство, конструкции, материали, строителна техника се носи от Изпълнителя.

(2) Възложителят носи риска от погиване или повреждане на вече приетото СМР, ако погиването или повреждането не е по вина на Изпълнителя и последният не е могъл да го предотврати.

Чл.28. В случаите, когато **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** спира работата по свои съображения или поради неблагоприятни метериологични условия за работа, срокът за завършване на предмета на поръчката се удължава съответно със срока на спирането, удостоверено с двустранно подписан протокол.

IX. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл.29. (1) Изпълнителят се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционните срокове съгласно офертата. **Минимален гаранционен срок на изпълнените СМР – 5 години.**

(2) Гаранционните срокове текат от деня на подписване на приемо-предавателните протоколи.

(3) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти Възложителят уведомява писмено Изпълнителя. В срок до три дни след уведомяването, Изпълнителят съгласувано с Възложителя е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

X. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ И ОТГОВОРНОСТ. НЕУСТОЙКИ

Чл.30. В случай, че не изплати в срок уговореното възнаграждение, Възложителят ще дължи на Изпълнителя неустойка в размер на 0,5% за всеки ден просрочие, но не повече от 10% от общата стойност на възложената поръчка, установена в чл. 3 от договора.

В случай, че не извърши в срок съответните дейности, Изпълнителят ще дължи на Възложителя неустойка в размер на 0,5 за всеки ден просрочие, но не повече от 10% от общата стойност на възложената поръчка, установена в чл. 3 от договора.

Вземания за вреди, в по-голям размер от неустойката се събират по общия исков ред.

XI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.31. (1) Действието на този договор се прекратява:

1. С изтичане на уговорения срок;
2. При пълно извършване на възложените СМР;
3. По взаимно съгласие на страните, изразено писмено;
4. При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа;
5. При констатиране на некачествено извършени строителни работи или при неспазване на технологичните изисквания за изпълнение на възложените работи;
6. При системно нарушаване на договорените задължения от страна на изпълнителя.

(2) В случаите на чл. 37, ал. 1, т. 5, 6, Възложителят може да прекрати

едностранно договора след писмено уведомяване на изпълнителя, без предизвестие и без да дължи обезщетение.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.32. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на този договор.

Чл.33. (1) Ако при извършване на строителството възникнат препятствия за изпълнение на този договор, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тези препятствия.

(2) Ако при отстраняването на препятствия по предходната алинея страната, която не носи задължение или отговорност за това, е направила разноси, то те трябва да се обезщетят от другата страна.


Чл.34. Всички съобщения между страните във връзка с този договор следва да бъдат в писмена форма.


Чл.35. Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора, като цяло.

Чл.36. Всички спорове възникнали при изпълнението на договора ще бъдат решавани чрез двустранни преговори. В случай, че не се постигне взаимно споразумение те ще се решат, съгласно българското законодателство.

Този договор се сключи в два еднообразни оригинални екземпляра - един за Изпълнителя и един за Възложителя.

Приложение 1 – количествено стойностна сметка 1бр. от два листа.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:  *
Бригаден генерал Явор МАТЕЕВ

ИЗПЪЛНИТЕЛ:  *
Вакрил ЗАПРЯНОВ

* Заличена информация, съгласно чл.2 от ЗЗЛД.